



HOTĂRÂREA NR. 327/2024

privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate de către Kaufland Romania societate în comandita și aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al municipiului Petroșani a imobilului teren în suprafață de 343 mp situat în str. Livezeni, nr. 12 C, notat în C.F. nr. 62885 Petroșani, nr. cadastral 62885

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere Referatul de aprobare nr.338/12.06.2024, întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate de către Kaufland Romania societate în comandita și aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al municipiului petrosani a imobilului teren în suprafața de 343 mp. situat în str. Livezeni, nr. 12 C, notat în C.F. nr. 62885 Petrosani, nr. cadastral 62885.

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L nr.11264/2024, raportul Biroului de cadastru și registrul agricol nr.11259/2024 și raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.11247/2024;

Luând în considerare declarația dată de către Kaufland Romania societate în comandita, autenticată sub nr. 896/25.04.2024, privind renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața de 343 mp. situat în str. Livezeni, nr. 12 C, notat în C.F. nr. 62885 Petrosani, nr. cadastral 62885, transmisă prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Petrosani sub nr. 8155/25.04.2024;

În conformitate cu dispozițiile art. 553 alin.2, teza a II-a din Codul Civil, coroborate cu cele ale art. 562 alin. 2 și 889 alin. 1 și alin. 2 din Codul Civil, cele ale Ordinului ANCP nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin. 2, lit."c", lit."d", alin.7, lit."m", art.139, alin.2, art.196, alin.1, lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia la cunoștință de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.896 din 25 aprilie 2024, încheiată de către Kaufland Romania societate în comandita, pentru imobilul teren în suprafața de 343 mp situat în str. Livezeni, nr. 12 C, notat în C.F. nr. 62885 Petrosani, nr. cadastral 62885, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Aprobă preluarea în domeniul privat al municipiului Petrosani și înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciara în favoarea municipiului Petrosani, a imobilului teren în suprafața de 343 mp. situat în str. Livezeni, nr. 12 C, notat în C.F. nr. 62885 Petrosani, nr. cadastral 62885, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate al Kaufland Romania societate în comandita.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, care va efectua demersurile necesare în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Petrosani, în consecință.

Art. 4. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. 482/2022, se revocă.

Art.5. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.Prezenta hotarare se va comunica Primarului municipiului Petrosani, Kaufland Romania societate in comandita, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Biroului cadastru si Registru Agricol si se transmite Institutiei Prefectului – judetul Hunedoara.

Petroșani, 13.06.2024

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS***